

# Gesammelte Immo-Infos

Der Family Office Real Estate Day am 18.11. im Imperial stieß bei der Zielgruppe Stiftungen und Privatinvestoren sowie Family Offices auf großes Interesse.

••• Von Paul Christian Jezek

WIEN. Wegen der großen Nachfrage auch seitens der präsentierenden Unternehmen waren beim Family Office Real Estate Day im Imperial sieben Real Estate-Unternehmen geladen: Die Adler Real Estate AG aus Deutschland und aus Österreich die S Immo AG, die conwert Immobilien Invest SE, die Buwog Group, die UBM Development AG sowie die nicht börsennotierte trivium Gruppe und die 6B47 Real Estate Investors AG.

## Das Konzept „dahinter“

Die Family Office Days werden sechsmal pro Jahr zu den verschiedensten Themen oder Branchen wie Private Equity, Biotech, Technologie, Dividenden, Automotive, etc. abgehalten. Es werden jeweils sechs Unternehmen eingeladen.

„Die Plattform stößt auch deswegen auf so großes Interesse, weil wir den Privatinvestoren die Möglichkeit bieten, an Informationen zu kommen, die sonst nur institutionellen Investoren vorbehalten sind“, erklärt Isabella de Krassny, Geschäftsführerin der Donau Invest Beteiligungsgesellschaft und Initiatorin der Initiative Family Office Day „Wir bieten den Teilneh-



Christian Hillermann, Sabine Duchaczek, Isabella de Krassny, Ernst Vejdovszky (v.l.).

mern die Möglichkeit, interessante Geschäftsmodelle kennenzulernen und sich dazu auch in Einzelgesprächen auszutauschen. Da wir auch Gäste aus der Schweiz, Liechtenstein, Deutschland, England, Spanien, den USA nach Wien holen,

tragen wir auch zu einer nachhaltigen Belebung und Stärkung des Finanzplatzes Österreich bei.“

**Aktuelle Erfolge aus der Branche** conwert (vertreten durch CEO Wolfgang Beck) konnte über das

beste operative Ergebnis seit der Gründung berichten, UBM (repräsentiert durch CFO Heribert Smole) u.a. darüber, das Hotel Holiday Inn Warschau-City Centre bereits vor Baubeginn im Rahmen eines Forward Purchase-Arrangements an Union Investment verkauft zu haben, und die Buwog (vertreten durch Holger Lüth) über die Dachgleiche der beiden Wohnprojekte Skytower und Sky6 im neuen Hauptbahnhofviertel (medianet berichtete).

Weitere Teilnehmer waren u.a. Ernst Vejdovszky (S Immo AG), Christian Hillermann (Adler Real Estate AG), Ernst Abensperg und Traun (T-Equity Consulting GmbH), Dirk Rosenfelder (M.M. Warburg & Co), Kari Arco (Semper Constantia), Javier Roca de Togores (Zapata Immobiliari Spain), Alfred Pasquali (Bank Gutmann), Markus Schmut (LeCap Financial Services GmbH), Rudolf Prossoroff (Wettberg Immobilien), Burkhard Ludwig Ernst (Rainer Konzern), Markus Wienerroiter (Lansky, Ganzger + partner) und Jakob Jelinek (Wolf Theiss).

Wegen der großen Nachfrage aus Westösterreich an einem Family Office Day findet der nächste Event im Jänner im County Club von Richard Hauser in Reith statt.

## IMMOBILIENMAKLER

### Immojäger starten die Pirsch

LINZ. Das Ehepaar Katja Pjeta-Wiesinger und Maximilian Pjeta bietet in der Landeshauptstadt eine innovative Art der Immobilienvermarktung.

Das neue Unternehmen Immojäger hat sein „Revier“ auf den oberösterreichischen Zentralraum „abgesteckt“.

Unter den Gästen der Büroeinweihung am 19.11. waren u.a. Lhptm.-Stv. Manfred Haimbuchner und Vizebürgermeister Bernhard Baier. Die Segnung der Räumlichkeiten nahm Landesjägerpfarrer Hermann Scheinecker vor.

## STAATSPREIS

### Die weltweit größte Hubbrücke

WIEN. Am 20.11. wurde (zum 22. Mal) der Staatspreis für Ingenieurconsulting verliehen.

Preisträger ist die VCE Vienna Consulting Engineers ZT GmbH für das Projekt „Botlekbrücke – größte Hubbrücke der Welt“ (in Rotterdam).

Die Jury begründete ihre Entscheidung mit der geschickten Verbindung von Geotechnik, Wasserbau, konstruktivem Ingenieurbau sowie Verkehrs- und Transporttechnik, welche die Hubzeit der Brücke auf nur 110 Sekunden sinken ließ.

## BAUHERRENPREISTRÄGER

### Architektur im Ringturm

WIEN. Seit Donnerstag steht das Ausstellungszentrum im Wiener Ringturm im Zeichen außergewöhnlicher architektonischer Leistungen.

Die „Bauherrenpreis“-Ausstellung bietet Einblick in die vitale Architekturszene und präsentiert die 24 Nominierungen sowie die sechs Preisträger 2015: Wohnanlage „Wohn\_Zimmer“ Sonnwendviertel (Wien); Fußgängerzone rechte Altstadt (Salzburg); Omicron Campus, Klaus, Schaufelschluchtbrücke, Dornbirn (beide Vlb.); Wohnheim Olympisches Dorf, Innsbruck, Tiwag KWB Leitstelle mit Besucherzentrum (Tirol).

## Imabis Talk auf Facebook

Das Datamining-Unternehmen des Grundbuchexperten Roland Schmid offeriert eine neue Plattform zum Immo-Info-Austausch.

••• Von Paul Christian Jezek

WIEN. Seit Kurzem steht den heimischen Immobilienmaklern mit „Imabis Talk“ eine geschlossene, exklusive Diskussionsgruppe auf Facebook zur Verfügung.

„Ich wünsche mir, dass sich ‚Imabis Talk‘ als Diskussionsplattform unter Immobilienprofis etabliert – so etwas gab es bis dato in Österreich noch nicht“, sagt Roland Schmid, Gründer und Eigentümer der Imabis GmbH, die sich auf die

Bereitstellung und Verknüpfung von Immobilienangebotsdaten spezialisiert hat. Der Überblick über mehr als 500.000 Inserate soll Maklern die Überprüfung von Alleinvermittlungsaufträgen und eine strukturierte Akquisitionsmöglichkeit bieten.

## Freier Meinungs austausch

Das Hauptziel der Facebook-Gruppe besteht darin, als Diskussionsplattform für Makler den Austausch innerhalb des Immo-

biliensbereichs zu fördern. Das Imabis-Team sorgt dabei für die redaktionelle und professionelle Aufbereitung sowie Moderation von Beiträgen.

Basis für Imabis Talk ist die Berichterstattung über das Berufsbild des Immobilienmaklers auch über den österreichischen Markt hinaus. Um einen ehrlichen und freien Meinungs austausch unter den Maklern zu gewährleisten, ist der Zugang zur Gruppe exklusiv Immobilienmaklern vorbehalten.



Roland Schmid stellt Imabis Talk für Immobilienmakler in den Markt.



S IMMO AG

# Die Guten ins Töpfchen.

Wir investieren ausschließlich in Standorte und Nutzungsarten, die wir sehr gut kennen. Das ist die Basis unseres Erfolgs. Nähere Informationen unter [www.simmoag.at](http://www.simmoag.at)

Weil die Realität zählt.

