

Soravia, 6B47, CPI und trivium bei der Investorenkonferenz am Family Office Real Estate Day in Wien

Die Investorenkonferenzen am Family Office Real Estate Day, der am 12. Mai im Hotel Imperial in Wien veranstaltet wurde, wurde diesmal von 80 handverlesenen Teilnehmern besucht. Die Developer und Immobilien Unternehmen Soravia Group, 6B47 Real Estate Investors, CPI Immobilien und trivium präsentierten ihr Geschäftsmodell, spannende aktuelle Projekte und neue innovative Developments, die sie in der Pipeline haben. Das interessierte Publikum bestehend aus Family Offices, Vertretern von Stiftungen und Privatinvestoren lernte nicht nur das Geschäftsmodell der Präsentatoren kennen, sondern konnte sich gleichzeitig ein Bild über aktuelle Zinshäuser, die zum Verkauf stehen oder Developments machen, bei denen es interessante Renditen oder Ertragschancen für ein Investment gibt.

„Seit einem Jahr veranstalten wir die Investorenkonferenzen zu verschiedenen Themen in Wien. Das große Interesse und Feedback der Teilnehmer bestätigen uns, dass wir mit den Family Office Days eine Marktlücke geschlossen haben,“ informiert Sabine Duchaczek, Geschäftsführerin Advantage Strategy & Finance, die gemeinsam mit Isabella de Krassny, Geschäftsführerin der Donau Invest Beteiligungs GmbH, die Finance-Plattform Family Office Day für Family Offices, Stiftungen und Privatinvestoren gegründet hat. „Unternehmen besuchen in ihren Roadshows vornehmlich Institutionelle Investoren. Privatinvestoren haben daher kaum die Möglichkeit, interessante Unternehmen und Business-Modelle kennenzulernen“, ergänzt de Krassny. „Bei unseren Veranstaltungen orten wir zunehmend die Tendenz, dass sich Family Offices und Stiftungen verstärkt für Unternehmensbeteiligungen und Private Equity interessieren“, weiß Duchaczek.

Vier Unternehmen präsentierten interessante Business Modelle

Die Soravia Group zählt mit mehr als 500 realisierten Projekten und einem Projektvolumen von mehr als EUR 3,5 Mrd. zu den führenden Projektentwicklern in Österreich. In Wien wird das seit 1989 bestehende wachstumsorientierte Familienunternehmen in den kommenden Jahren mehrere Immobiliengroßprojekte mit einem Gesamtvolumen von mehr als 160 000 Quadratmetern Gesamtnutzfläche umsetzen – darunter mit über 160 Metern Höhe den höchsten Wohnturm in Österreich. Die 6B47 Real Estate Investors AG hat sich auf die Entwicklung von Immobilien in Österreich, Deutschland und Polen fokussiert. Derzeit arbeitet

das Unternehmen an 24 Projekten mit einem Volumen von EUR 1.131 Mio. Das Unternehmen betreut Immobilienprojekte von der Projektkonzeption über die Projektumsetzung und –verwertung bis hin zur Projektfinanzierung. Die CPI Immobilien Gruppe konzentriert sich seit ihrer Gründung 1997 erfolgreich auf den Wiener Wohnimmobilienmarkt - im Besonderen auf die Entwicklung des klassischen Zinshauses. Durch die langjährige Marktpräsenz und das Know-how in diesem Segment kann die CPI Immobilien GmbH Privatinvestoren und Family Offices laufend attraktive, nachhaltige Immobilieninvestments in nahezu jedem gewünschtem Volumen anbieten. Die trivium Gruppe wurde 2008 gegründet und hat sich fest am österreichischen Markt etabliert. Das Unternehmen ist spezialisiert auf Immobilieninvestments in Österreich, wo rund EUR 40 Mio. p.a. neu investiert werden. Im Jahr 2014 wurden die ersten Schritte zur Internationalisierung gesetzt und Immobilieninvestments in Süddeutschland (Lindau am Bodensee) und Prag umgesetzt. Die Eigentümer des Unternehmens sind bei einer überwiegenden Anzahl der Projekte auch selbst investiert - mit denselben Rechten und Pflichten wie alle anderen Investoren.

Interessierte Teilnehmer der Investorenkonferenz: Ernst Abensperg-Traun, T-Equity, Stefan Zapotocky, LCP Capital Partners, Michael Vogel, MV Portfoliomanagement, Alexander Schnelle, KCI Privatstiftung, Alfred Liebich, Privatinvestor, Manuela Stelzl, Berenberg Bank, Christoph Neuner, Credite Suisse, Friedrich Baldinger, SHS Beteiligungsmanagement, Jasmin Soravia und Marc Thiel, Soravia Group, Sebastian Nitsch und Peter Haller, 6B47, Ernst Kreihslar und Martin Hübl, CPI, Gerhard Mittelbach, trivium, und viele mehr.

Über die Investorenkonferenzen Family Office Day

Die Family Office Days sind Investorenkonferenzen, die mehrmals pro Jahr zu den verschiedensten Themen und Branchen wie Private Equity, Technology, Pharma&Biotech, Real Estate, Austrian Listed Companies, etc. stattfinden. Mit dieser Initiative wollen die Gründerinnen Isabella de Krassny und Sabine Duchaczek der Zielgruppe Family Offices, Stiftungen und Privatinvestoren eine Plattform zum Meinungsaustausch und zur Diskussion bieten. Zu den Konferenzen werden meist sechs Unternehmen eingeladen, die den Teilnehmern ihr Business-Modell vorstellen. So erhält diese Zielgruppe die Möglichkeit, interessante Unternehmen kennenzulernen und sich mit Gleichgesinnten auszutauschen. Die handverlesenen Gäste kommen aus Österreich, Deutschland, Schweiz, Liechtenstein, UK, den USA, etc. Somit tragen die Investorenkonferenzen der Family Office Days nachhaltig zur Stärkung des Kapitalmarktes in Österreich bei.