

Vonovia, Immofinanz, UBM, 6B47 und Avoris bei der 17. Kapitalmarktkonferenz Family Office Real Estate Day in Wien

Bei der Kapitalmarktkonferenz Family Office Real Estate Day, die im Hotel Imperial in Wien am 16. November 2017 stattgefunden hat, präsentierten ein deutsches DAX-Unternehmen, zwei börsennotierte Unternehmen aus Österreich und zwei Developer aus Österreich. Die interessierten rund 70 handverlesenen Teilnehmer der Investorenkonferenz darunter Family Offices, Vertreter von Stiftungen und vermögende Privatinvestoren erfuhren nicht nur mehr über die Geschäftsmodelle der Unternehmen, sondern konnten sich gleichzeitig ein Bild über die aktuellen Geschäftszahlen und das zukünftige Wachstumspotential machen.

„Der Family Office Real Estate Day ist die 17. Kapitalmarktkonferenz, die wir seit 2015 veranstalten“, informiert Sabine Duchaczek, Geschäftsführerin Advantage Strategy & Finance, die gemeinsam mit Isabella de Krassny, Geschäftsführerin der Donau Invest Beteiligungs GmbH die Finance-Plattform Family Office Day für Family Offices, Stiftungen und vermögende Privatinvestoren gegründet hat. „Gerade das große Interesse und Feedback der Teilnehmer zeigt uns, dass wir mit den Family Office Days in Österreich nicht nur eine Marktlücke geschlossen haben, sondern mit dieser Plattform - bei der wir Unternehmen und Investoren ohne jegliche Verpflichtung zusammenbringen – gerade zur Belebung des österreichischen Kapitalmarktes beitragen“, freut sich die Unternehmerin weiter. „Zu unseren Kapitalmarktkonferenzen kommen nicht nur Unternehmen aus Österreich sondern auch aus Deutschland, der Schweiz und weiteren Ländern. Die Teilnehmer, die ebenso nicht nur aus Österreich sondern auch aus Deutschland, Liechtenstein, der Schweiz und UK kommen haben vor Ort die Möglichkeit, interessante Unternehmen und deren Management kennenzulernen und sich vor allem persönlich mit ihnen auszutauschen“, ergänzt de Krassny.

Fünf Unternehmen präsentierten interessante Business Modelle

Thomas Winkler, CEO der UBM Development AG eröffnete mit seiner Präsentation den Family Office Real Estate Day. Die UBM Development AG ist der führende Hotelentwickler in Europa. Winkler erklärte, dass der strategische Fokus auf den drei klar definierten Asset-Klassen Hotel, Büro und Wohnen sowie auf den drei Kernmärkten Deutschland, Österreich und Polen liegt. Die Aktien der UBM sind seit August 2016 ins Prime Market Segment der Wiener Börse gewechselt.

Peter Haller, Investor Relations Manager der 6B47 Real Estate Investors AG, stellte in seinem Vortrag das Unternehmen vor, das sich auch auf die Entwicklung von Immobilien in Österreich, Deutschland und Polen fokussiert hat. Haller berichtete, dass 6B47 derzeit an 24 Projekten mit einem Volumen von 1,5 Milliarden Euro arbeitet. 6B47 betreut Immobilienprojekte von der Projektkonzeption über die Projektumsetzung und Verwertung bis hin zur Projektfinanzierung.

Die Vonovia SE, vertreten durch den IR-Manager Rene Hoffmann, ist Deutschlands führendes Wohnungsunternehmen das rund 355.000 Wohnungen in allen attraktiven Städten und Regionen in Deutschland besitzt und verwaltet. Laut Hoffmann liegt der Portfoliowert etwa bei 30,8 Milliarden Euro. Vonovia investiert nachhaltig in Instandhaltung, Modernisierung und den seniorenfreundlichen Umbau der Gebäude. Vonovia ist seit 2013 börsennotiert und seit September 2015 im DAX 30 gelistet.

Die Immofinanz AG, ein gewerblicher Immobilienkonzern, wurde von CEO Oliver Schumy vorgestellt. Das Unternehmen fokussiert seine Aktivitäten auf die Segmente Einzelhandel und Büro in sieben Kernmärkten in Europa: Österreich, Deutschland, Tschechien, Slowakei, Ungarn, Rumänien und Polen. In der Entwicklung und Bewirtschaftung von Immobilien setzt es stark auf ihre Marken STOP SHOP (Einzelhandel), VIVO! (Einzelhandel) und myhive (Büro), die ein Qualitäts- und Serviceversprechen darstellen. Das börsennotierte Unternehmen besitzt ein Immobilienvermögen von rund 4,1 Milliarden Euro, das sich auf mehr als 240 Objekte verteilt.

Die Avoris Immobilienentwicklungs GmbH ist auf die Entwicklung von Wohnimmobilien in Österreich spezialisiert. Von der Konzeption über die Umsetzung bis hin zur Verwertung arbeitet das Unternehmen derzeit an 18 Projekten mit einem Volumen von 90 Mio. Euro.

Unter den Teilnehmern gesichtet: Albert Hochleitner, Ex-Siemens CEO, Paul Fischer von Sturmberger Fischer Privatstiftung, Burghard Ernst, Mazda Rainer Gruppe, Herbert Stepic, Stepic Global, Unternehmerin Elisabeth Auersperg, Ernst Traun, T-Equity, Angelika Waldingbrett von Früh&Partner Liechtenstein, Andreas Bremer und Peter Geier von International Capital aus Dallas, Karl Arco, Semper Constantia, Milena loveva von UBM, Alexander Schröter von Donau Invest, Manuela Stelzl, Berenberg Bank, Maria Milford, MRM Consulting, uvm.

Fotos elektronisch unter:

<https://www.dropbox.com/sh/7lig2iunjkktm02/AADJqFZD2gSAwMDZtnD5rGSba?dl=0>

Über die Kapitalmarktkonferenzen Family Office Day

Die Family Office Days sind Kapitalmarktkonferenzen, die mehrmals pro Jahr – 2016 waren es neun Konferenzen - zu den verschiedensten Themen und Branchen wie Private Equity, Technology, Pharma&Biotech, Real Estate, Austrian Listed Companies, etc. stattfinden. Mit dieser Initiative wollen die Gründerinnen Isabella de Krassny, Geschäftsführerin der Donau Invest Beteiligungs GmbH und Sabine Duchaczek, Geschäftsführerin von Advantage Strategy & Finance der Zielgruppe Family Offices, Stiftungen und vermögende Privatinvestoren nicht nur eine Plattform zum Meinungsaustausch und zur Diskussion bieten, sondern auch nachhaltig zur Stärkung des österreichischen Kapitalmarktes beitragen. Zu den Konferenzen werden sechs bis sieben Unternehmen eingeladen, die den Teilnehmern ihr Business-Modell und ihre zukünftigen Projekte und Entwicklung vorstellen. Die handverlesenen Gäste kommen aus Österreich, Deutschland, Schweiz, Liechtenstein, UK und den USA.

Alternativ zu den Konferenzen werden Investoren-Lunch-Präsentationen abgehalten, bei denen nur ein Unternehmen vor einer speziell ausgewählte Investorengruppe präsentiert. Die Investoren-Lunch-Präsentationen finden in Wien, München, Frankfurt, Hamburg und Zürich statt. Weitere Informationen unter www.familyofficeday.at